

夕張市農業委員会
第8回総会議事録

令和 3 年 6 月 30 日

J A 夕張市 2階会議室

1. 開催時間 14 時 00 分から 14 時 30 分

2. 出席委員（農業委員、農地利用最適化推進委員）

（農業委員）

| 職名 | 氏名 | 出欠 |
|------|--------|----|
| 会長 | 後藤 敏一 | 出 |
| 会長代理 | ①前田 尚輝 | 出 |
| 委員 | ②工藤 政則 | 出 |
| 委員 | ③板谷 忠弘 | 出 |
| 委員 | ④清野 治彦 | 出 |
| 委員 | ⑤秋元 斎 | 出 |
| 委員 | ⑥豊田 英幸 | 出 |

（農地利用最適化推進委員）

| 職名 | 氏名 | 出欠 |
|------|-------|----|
| 推進委員 | 宇野 裕治 | - |
| 推進委員 | 高木 貢 | - |
| 推進委員 | 山崎 雅美 | - |
| 推進委員 | 政氏 登治 | - |
| 推進委員 | 村越 裕一 | - |

合計出席者数 7 名

3. 議事録氏名委員 板谷委員、清野委員

4. 事務局出席者

| | | | |
|------|-------|-------|-------|
| 事務局長 | 福士 泰史 | 地域振興課 | 平井 薫 |
| 主事 | 杉山 良磨 | 地域振興課 | 朝日 敏光 |
| 書記 | 渡邊 愁斗 | | |

5. 議事

| | |
|---------|--------------------------------------|
| 議案第 1 号 | 農地法第 3 条の規定による許可申請について |
| 議案第 2 号 | 農地移動適正化あっせん権利設定候補者の選定及びあっせん委員の指名について |
| 報告第 1 号 | 農地法第 3 条の 3 の規定による届出書について |
| 報告第 2 号 | 農地所有適格法人報告書について |

【総会議事録】

局長 夕張市農業委員会第 8 回総会の開会に先立ちまして、会長からご挨拶をお願いいたします。

会長 (挨拶)

議長 只今から、夕張市農業委員会第 8 回総会を開催いたします。

議長 本日の出席委員は、7名全員出席で農業委員会法27条第3項の規定に基づき、本総会が成立していることを報告いたします。議事録署名委員は3番板谷委員、4番清野委員にお願いいたします。

議長 行政行事報告について、事務局より報告をお願いします。

局長 (報告)

議長 何かございますか、なければ、議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について説明願います。

主事 2頁をご覧ください。議案第1号農地法第3条の規定による許可申請について農地の権利移動があったので本会の決定を求めるものでございます。

申請内容は1件でございまして、所在は●●●、地番は●●●●、公簿地目田。現況地目畑で面積は●●●㎡です。申請内容は所有権移転で売買です。譲渡人は●●●●さん、譲受人は●●●●さんです。3頁に農地法第3条の調査書を記載しておりますが、第2号の各号すべて要件を満たしております。現地調査の関係につきましては、備考に記載がございましたが、●月●●日地区担当農業委員及び事務局において譲受人立ち合いで現地調査を実施し、今後の手続きについて説明をいたしました。4頁に現地の図面を載せておりますのでご確認ください。説明は以上です。

議長 ただいま議案第1号の説明がありました但何かございますか、なければこの件については可決といたします。次に議案第2号農地適正化あっせん権利設定候補者の選定及びあっせん委員の指名について上程いたします。

なお、議案第2号について、農業委員会等に関する法律の第31条第1項の規定に基づき、私が議事参与の制限に該当いたしますので、議長を前田代理に交替します。

議長 それでは、後藤会長に係る議案第2号について上程します。

議案第2号農地移動適正化あっせん権利設定候補者の選定及びあっせん委員の指名について、上程します。農業委員会等に関する法律の第31条第1項の規定に基づき、後藤会長が議事参与の制限に該当いたしますので、退席をお願いします。

それでは、事務局から説明願います。

主事 5頁をご覧ください。あっせんの申し出者は1件ございます。番号1は●●●●さんで、申出地につきましては、●●●●●の畑他計●筆、面積が合計で●●●●㎡です。

位置図は10頁をご覧ください。あっせん権利候補者につきましては地区担当の農業委員さんと相談し、5名の方を候補者として6~7頁の別表に記載しております。また、候補者5名の適格性判定の基礎データも8~9頁で確認ください。

議長 　ただ今、事務局より説明がありましたが、まず●●さんの農地について、6～7項別紙個表の●●さん、●●さん、●●さん、●●さん、●●さんまでの5名の方を経営地と近隣ということで状況的に判断して候補者を載せておりますので、まずこの候補者で良いか、次にあっせん順位を決めていただいて、その後にあっせん委員1名を決めていただいてからあっせん委員の方に調整していただく。このように取り進めてまいりたいと思います。まず候補者ですがこの5名でよろしいでしょうか。そのように決定します。次に順位ですが何かご意見はありませんか？ 沼ノ沢北農事組合担当の清野委員どうですか。

清野委員 　経営地の状況や経営面積から考えて、1位●●さん、2位●●さん、3位●●さん、4位●●さん、5位●●さんの順番がよろしいかと思います。

議長 　ただ今、清野委員からお話しのあった別紙個表の順でよろしいですか。それでは1位●●さん、2位●●さん、3位●●さん、4位■■さん、5位●●さんに決定しました。次にあっせん委員の選定ですが第1ブロック沼ノ沢北農事組合担当宇野推進委員が担当し、同じ農事組合担当の清野委員がサポートするという事でよろしいでしょうか。それでは、そのように決定します。

議長 　（後藤会長が着席した後）
ただ今、あっせん候補者に議案に搭載の会長を含む5名の方、及びあっせん順位については、1位●●さん、2位●●さん、3位●●さん、4位●●さん、5位●●さんに決定しました。あっせん委員については、宇野推進委員に決定し、清野委員にサポートをお願いしました。それでは、議長を後藤会長に交代します。

議長 　次に報告第1号農地法第3条の3の規定による届出書について説明願います。

書記 　1 1頁をご覧ください。農地法第3条の3の規定により届出があったので、次のとおり報告いたします。4件ございますので、順にご説明いたします。1 2頁の別紙をご覧ください。権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、届出にかかわる土地の所在については、●●●●、同じく●●●●計●筆で登記簿、現況共に畑で面積合計で●●●●㎡です。権利を取得した日が●●年●月●日で、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、現在は自身で管理耕作をしている状況となっております。農業委員会によるあっせんの希望は無いということで伺っております。1 3頁に図面がありますのでご確認願います。

2件目につきましては、1 4頁をご覧ください。権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、届出にかかわる土地の所在については、●●●●、同じく●●●●、●●●●、同じく●●●●、計●筆で登記簿、現況共に畑が●筆。田が●筆で面積の合計が●●●●㎡です。権利を取得した日が●●年●月●●日で、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、現在は自身で一部耕作をしている状況となっております。

書記 農業委員会によるあっせんの希望は無いということで伺っております。15～16頁に図面がありますのでご確認願います。

3件目につきましては、17項をご覧ください。権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、届出にかかわる土地の所在については、●●●●他計●筆で登記簿、現況共いずれも畑。面積の合計が●●●●㎡です。権利を取得した日が令和●年●月●●日で、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、耕作状況につきましては、不耕作。農業委員会によるあっせんの希望は有ということで伺っております。18頁に図面がありますのでご確認願います。

4件目につきましては、19項をご覧ください。権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、議案第1号で説明いたしました箇所ですので、届出にかかわる土地の所在については、割愛をさせていただきます。権利を取得した日が●●●●年●月●●日で、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、耕作状況につきましては、不耕作。農業委員会によるあっせんの希望は無しということで伺っております。20頁に図面がありますのでご確認願います。

議長 ただいま報告第1号の説明がありましたが、何かございますか。なければ報告第1号については承認いたします。次に報告第2号農地所有適格法人報告書について説明願います。

書記 21頁をご覧ください。農地所有適格法人報告書について報告件数は1件で●●●●でございます。22項をご覧ください。令和3年度の報告内容につきましては、別途提出されている決算内容との照合や売上高、農作業への従事など事務局において確認しておりますが、農地所有適格法人としての要件を満たしていることを申し添え報告とさせていただきます。報告は以上です。

議長 ただいま報告第2号の説明がありましたが何かございますか、なければ報告第2号は承認とします。全ての審議が終わりましたが、各委員から何かございますか。なければ、以上をもって総会を閉会いたします。

令和3年6月30日

議事録署名委員 3番 板谷 忠弘

4番 清野 治彦