

夕張市農業委員会  
第20回総会議事録

令和5年2月7日

市役所 5階委員会室

1. 開催時間 15 時 30 分から 16 時 01 分

2. 出席委員（農業委員、農地利用最適化推進委員）

（農業委員）

職名	氏名	出欠
会長	後藤 敏一	出
会長代理	①前田 尚輝	出
委員	②工藤 政則	出
委員	③板谷 忠弘	出
委員	④清野 治彦	出
委員	⑤	
委員	⑥豊田 英幸	出

（農地利用最適化推進委員）

職名	氏名	出欠
推進委員	宇野 裕治	出
推進委員	高木 貢	出
推進委員	山崎 雅美	出
推進委員	政氏 登治	出
推進委員	村越 裕一	出

合計出席者数 6 名

3. 議事録氏名委員 工藤委員、板谷委員

4. 事務局出席者

事務局長	中川 雅俊	地域振興課	平井 薫
主事	杉山 良磨	地域振興課	朝日 敏光
書記	渡邊 愁斗		

5. 議事

議案第 1 号	令和 4 年度第 2 号農用地利用集積計画について
報告第 1 号	令和 4 年分贈与税・不動産取得税の納税猶予事務について
報告第 2 号	農地法第 3 条の 3 の規定による届出書について

#### 【総会議事録】

局長 夕張市農業委員会第20回総会の開会に先立ち、会長からご挨拶をお願いいたします。

会長 （挨拶）

議長 ただいまから、夕張市農業委員会第20回総会を開催いたします。  
本日の出席委員は、6名全員出席でございます。農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定に基づき、本総会が成立していることを報告いたします。議事録署名委員は2番工藤委員、3番の板谷委員をお願いいたします。

議長 行政行事報告について、事務局より報告をお願いします。

局長 (報告)

議長 何かございますか、なければ議案第1号令和4年度第2号農用地利用集積計画について説明願います。

主事 2頁をご覧ください。令和4年度第2号農用地利用集積計画について農業経営基盤促進基盤促進法第18条第1項の規定により、夕張市長より令和4年度第2号農用地利用集積計画を次のとおり定めたいと申越しがあったので、本会の決定を求めるものでございます。3頁別紙をご覧ください。2件ございます。1件目が利用権の設定を受ける方が●●●●●●の●●●●●●さん、利用権の設定をする方が●●●●●●の●●●●●●さんでございます。利用権設定等の種類は売買。利用権に係る土地は、●●●●●●●●●●で地目は公募と現況共に畑です。面積は●●●●●●㎡で賃貸借するという内容でございます。土地の引き渡し時期及び対価の支払については、2月末日。金額は、●●●●●●●●円でございます。2件目が利用権の設定を受ける方が●●●●●●の●●●●●●さん、利用権の設定をする方が●●●●●●●●●●の●●●●●●さんでございます。利用権設定等の種類は売買。利用権に係る土地は、●●●●●●●●●●他計●●筆で地目は公募と現況共に畑です。面積は合計で●●●●●●㎡で賃貸借するという内容でございます。土地の引き渡し時期及び対価の支払については、2月末日。金額は、●●●●●●●●円でございます。2件に関わる現地調査については、2月1日に申請者及び担当委員並びに事務局立会の元実施をしております。説明は以上です。

議長 ただいま事務局より議案第1号の説明がありましたが、皆さんからは何かありますか。なければこの件については可決といたします。次に報告第1号令和4年分贈与税・不動産取得税の納税猶予事務について説明願います。

主事 11頁をご覧ください。令和2年分贈与税・不動産取得税の納税事務について、租税特別措置法第70条の4の適用を受ける該当者は次のとおりでございます。まず、1番の新規適格者証明該当者はおりません。2番の贈与税の納税猶予継続該当者は、記載の6名でございます。3番の納税猶予を受けない者は●●●●●●さんでございます。2番の継続者に該当する方々と●●●●●●さんにおかれましては、後日農協さんの会議室をお借りし、ご本人と事務局で事務手続きの実施を予定しております。説明は以上です。

議長 ただいま事務局より報告第1号の説明がありましたが、皆さんからは何かありますか。なければこの件については承認といたします。次に報告第2号農地法第3条の3の規定による届出書について説明願います。

主事 8頁をご覧ください。農地法第3条の3の規定により届出があったので、次のとおり報告いたします。9頁の別紙をご覧ください。2件ございます。1件目が権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、届出にかかわる土地の所在については、●●●●●●。他計4筆、登記簿地目は、すべて畑。現況は●●●●が原野。●●●●が畑。●●●●が原野。●●●●は山林。現況地目雑種地で合計面積は●●●●●●㎡です。権利を取得した日が令和●年●月●●●●日、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、現在は耕作していない状況であります。農業委員会によるあっせんの希望はしないということで伺っております。2件目が権利を取得した者の氏名は●●●●さんで、届出にかかわる土地の所在については、●●●●●●。他計3筆、登記簿現況地目共にすべて畑。面積は合計で●●●●●●㎡です。権利を取得した日が令和●年●月●●●●日、権利を取得した事由が相続でございます。取得した権利の種類は所有権、現在も耕作をしている状況であります。農業委員会によるあっせんの希望はしないということで伺っております。説明は以上です。

議長 ただいま報告第2号の説明がありましたが、何かございますか。なければ報告第2号については承認いたします。

議長 全ての審議がおわりましたが、各委員から何かございますか。なければ、以上をもって総会を閉会いたします。

令和5年2月7日

議事録署名委員 2番 工藤 政則

3番 板谷 忠弘